

עדכון לתושבי חוף כרמל – סטטוס תהליכים מתוקף תמ"א 37 ח' :

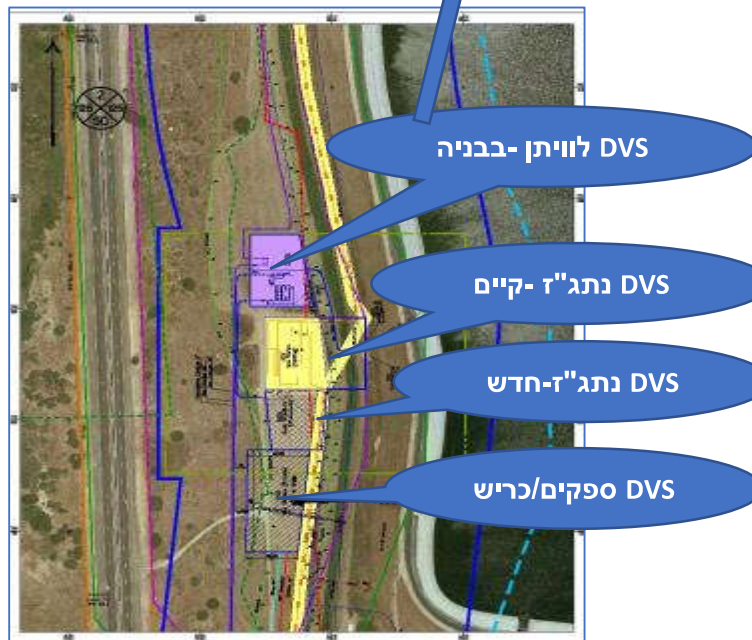
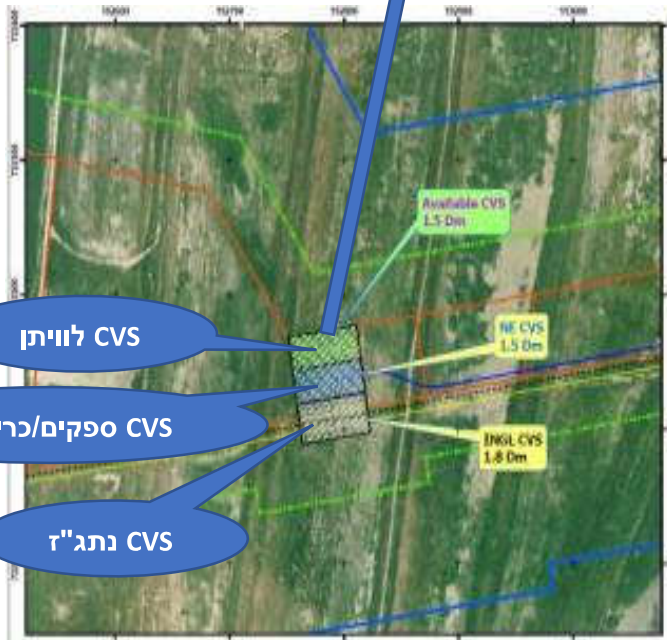
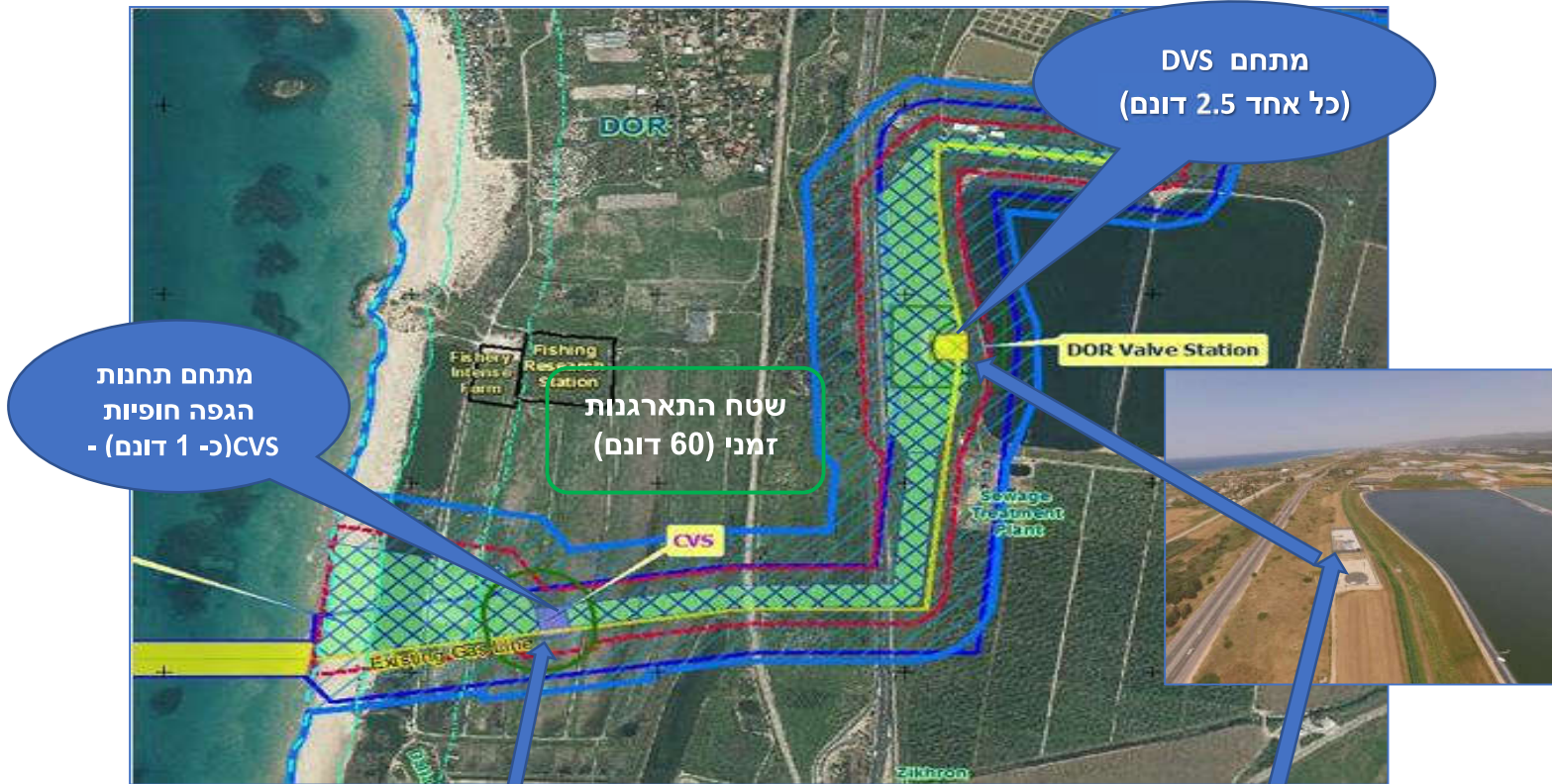
1. **תמ"א 37 ח' - הינה תוכנית מתאר ארצית ברמה מפורטת לקבלה וטיפול בגז הטבעי (מתגליות הגז בים ועד חיבור למערכת ההולכה הארצית ביבשה) שאושרה בממשלה ופורסמה ביום 3.12.14 . בעקבות העתירה שניצחנו בבג"ץ (בג"ץ 8079/14 מיום 22.12.2015) עודכנה התמ"א במועצה הארצית ביום 2.2.16 למתן עדיפות לטיפול ימי מלא, ואושרה בממשלה ביום 16.4.16, ולאחר מכן אושר טיפול ימי מלא מ"לוויתן".**
2. מאישורה של התמ"א ב-2016 מועצת חוף כרמל פועלת, מפקחת, ומבקרת כל שלב בתהליכי התכנון והביצוע המשפיעים והמצויים בתחומי המועצה (מול מוסדות התכנון - בטיחות, חזות נצפות, תהליכי מימוש, היתרים ועוד) באמצעות צוות יועצים, ומהנדס חוף כרמל המשמש אחד מ-3 חברי רשות רישוי גז מחוזית חיפה (מוסד התכנון המאשר את מימוש תמ"א 37 ח') בתחום המועצה ומחוז חיפה.
3. עד היום (26.12.17) אושרו על בסיס תמ"א 37 ח' : תוכנית פיתוח לווייתן במועצה הארצית וברשות רישוי גז מחוזית – המסמך העקרוני, תנ"סים : יבשתי 1, יבשתי 2, ימי 1, ימי 2. וניתנו היתרים לשטח ההתארגנות, להקמת וביסוס האסדה, להקמת תחנת ההגפה החופי (CVS), למתחם החיבור למערכת ההולכה (DVS). בנספח ב' מופיעה טבלת מפורטת לתהליכים, לוחות זמנים, ואישורים.
4. **הבהרות למספר נושאים (מצורף נספח א' – תצ"א עם סימון המתחמים היבשתיים) :**
 - 4.1. לקראת ביצוע העבודות להקמת המתחמים היבשתיים וקידוח הצנרת הימית מתחת לרכס הכורכר, הוכשר שטח התארגנות זמני בשטחי מושב דור בגודל של כ- 60 דונם [יוחזר למצבו הקודם בסיום]
 - 4.2. מתחם ההגפה החופי – CVS לווייתן, יוקם במתחם בגודל של 0.8 דונם, 1.2 ק"מ דרומית לבתי דור.
 - 4.3. בחודשים הקרובים יוקם מתחם הגפה חופי נתג"ז (מתחם של כ 160 מ"ר) – על צנרת הולכת הגז הקיימת.
 - 4.4. נובל אנרג'י מכשירה את השטח לבניית מתחם ה-DVS בגודל של 2.5 דונם באזור מערב מט"ש מעיין צבי.
 - 4.5. קבלת כל מסמכי הבטיחות והסיכונים המתחייבים מאישור והקמה הצפויה של DVS נוסף נתג"ז.
 - 4.6. מועצת חוף כרמל קיבלה חו"ד בריאותית על השפעת האסדה מפרופ' מיכה ברחנא [2.8.17] שפורסמה.
 - 4.7. המועצה אינה מקבלת תשלומי ארנונה ו/או היטלים מהקמת המתקנים הימיים (מצויים ב"שטח גליל").
 - 4.8. העתירה לבג"ץ על מיכל הקונדנסט נדחתה ביום 25.12.17.
5. **צפי תהליכים לחודשים הקרובים :**
 - 5.1. אישור לתנ"ס יבשתי # 2, ופרסם תנ"ס ימי # 2 מול רשות רישוי גז מחוזית (דיונים מקדימים – 1.1).
 - 5.2. אישור היתר לעבודת הטמנת צנרת קונדנסט #6 משוחת נחשולים ועד תחנת חגית.
 - 5.3. אישור חיבור קונדנסט בשוחת נחשולים לצנרת קצא"א (במתחם מחצבת עין אילה)
6. **מועצת חוף כרמל ממשיכה לפעול במיקוד שלהלן :**
 - 6.1. מימוש התכנית ללא חריגה מתנאי תמ"א 37 ח' (הספקי התוצר שניתן לעבור בה, וכל סוגיה), תוך הצגת הסיכונים בשקיפות לציבור, וללא פגיעה בבטיחות ובבריאות הציבור.
 - 6.2. כנגד הקמת מיכל הקונדנסט בחגית על מנת למנוע תקיעת "יתד תעשייתית" בשטח.
 - 6.3. לבטל את המתחם היבשתי בחגית, ולמחוק אותו מתמ"א 37 ח' (תהליך ארוך טווח).
 - 6.4. כנגד הכנסת ספק נוסף "כריש תנין" למקטע הצפוני מאחר והיקף האספקה של לווייתן ע"פ התמ"א מנצל את כל התפוקה המיועדת לאיזור זה, לא לאפשר הקמת DVS נוסף בשטחי חוף כרמל .

לעידכונכם ,

כרמל סלע ,

ראש מועצת חוף כרמל

נספח א' – מיקום המתקנים ושטחי ההתארגנות על גבי תצ"אות :



נספח ב' - תהליכים שנעשו על בסיס תמ"א 37'ח' עד כה (26.12.17)

הנושא	מהות	לוי"ז אישורים	הערות
תוכנית פיתוח לויתן	אישור תוכנית הפיתוח במועצה הארצית	5.4.2016	בקשת חוף כרמל במועצה להרחקת האסדה מערבה נדחתה.
"המסמך העקרוני"	אישור מסמך עקרוני למתווה לויתן	16.6.2016	טענות חוף כרמל למסמך (מיכל הקונדנסט) בעתירה לבג"ץ
תנ"ס יבשתי # 1	מסמך סביבתי לשטחי התארגנות ופיתוח יבשתי	22.11.16	
תנ"ס ימי # 1	אישור תוכנית ניהול סביבתית פן הימי # 1 (לאסדת הטיפול לויתן)	28.11.2016	חוף כרמל לא זומנו כלל לדיון (בשטח גלילי), ולכן הגיבו רק לאחר אישור התנ"ס
היתר לשטחי ההתארגנות	עבודות פיתוח שטח לתחנה הגפה חופית, תחנת גז דור, ושוחת נחשולים מזרח	7.3.2017 (חי/רשג"ז/6086)	בעקבות הערות חוף כרמל הוקטן המתחם ונקבעו תנאים. מדובר במתחם זמני שיפורק ויוחזר למצבו בגמר הפעילות.
היתר להקמת האסדה	מתן היתר לביסוס והקמת מבנה ומתקניה.	15.06.2017 (חי/רשג"ז/6087 ; חי/רשג"ז/6088)	חוף כרמל לא זומנו לדיון (האסדה תוקם בשטח גלילי מחוץ לתחום חוף כרמל). עד היום לא נתקבלה התייחסות לטענותינו.
היתר להקמת CVS , DVS לויתן .	היתר להקמת תחנות יבשתיות לויתן (+CVS DVS)	20.7.2017 (חי/רשג"ז/6090)	
תוכנית פיתוח "כריש תנין"	עידכון משי' האנרגיה במועצה הארצית	8.8.17 (דיון לעדכון בלבד)	חוף כרמל טוענת שנדרש אישור מועצה מסודר + טענות נוספות
תנ"ס יבשתי # 2	אישור לתנ"ס צנרת קונדנסט עד חגית	בתהליכי דיונים	בדיוני אישור ב"צוות הבין משרדי". בהמשך יועבר לאישור רשות רישוי הגז. תנאי מקדים לאישור היתר לצנרת הקונדנסט.
DVS נתג"ז, וצנרת הקונדנסט היבשתית.	תוספת DVS נתג"ז הקמת צנרת קונדנסט עד חגית. ומחגית לבז"ן	בתהליכי דיונים	דיונים מקדימים 6.11.17, . 20.11.17. בקשה להיתר צנרת קונדנסט הועברה ביום 23.11.17.
תנ"ס ימי # 2	אישור תוכנית תנ"ס פן הימי # 2 (לצנרת הגז והקונדנסט הימית)	אושר ביום 25.12.17	אושר בצוות הבין משרדי, לא אושר בדיון רשות רישוי גז ביום 20.11.
בג"ץ 2974/17	עתירה כנגד הקמת מיכל קונדנסט באתר חגית	העתירה נדחתה ביום 25.12.17	דיונים (1.11 ; 18.12) בדרך דיון במועצה הארצית ביום 5.12.17